



Tarjousten vertailutaulukko - ROIDno-2026-1749 / Siljotien alueen peruskorjaus

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut		Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus		Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
1. Hintaluettelo muutos- ja lisätoita varten							
Tarjoajan tulee ladata tähän määrä- ja yksikköhintaluettelo Excel -muodossa täytettynä.		Destia_04_Tarjouslomake_Lisä- ja muut oshintaluettelo_Siljotie_25032026.xls		04_Tarjouslomake_Lisä- ja muutoshint aluettelo_Siljotie_NaMa_21042026.xls		04_Tarjouslomake_Lisä- ja muutoshin taluettelo_Siljotie_25032026_OMV.xls	
2. Hankinnan kohdetta koskevat ehdottomat vaatimukset							
Hankinnan ehdottomat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjoaja vakuuttaa lukeneensa tarjouspyyntömateriaalin kokonaisuudessaan liitteineen sekä vakuuttaa, että tarjous täyttää tarjouspyynnössä asetetut hankinnan ehdottomat vaatimukset.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
3. Lisätietokysymykset							
Tarjoaja vakuuttaa tutustuneensa tarjouskilpailussa mahdollisesti esitettyihin lisätietokysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ja ottaneensa ne huomioon tarjousta jättäessään.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	



Kokonaisurakka

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut		Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus		Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Kadunrakennus kokonaishinta yhteensä (alv 0 %, lisä- ja muutoshintaluettelo solu E3)		705800,00 EUR /		602403,23 EUR /		586800,00 EUR /	
Puistorakentaminen kokonaishinta yhteensä (alv 0 %, lisä- ja muutoshintaluettelo solu E4)		180000,00 EUR /		162578,42 EUR /		160000,00 EUR /	
Kadun- ja puistorakennus lisä- ja muutostyöt 10% osuus (alv 0 %, lisä- ja muutoshintaluettelo solu E9)		48057,10 EUR /		76498,17 EUR /		33400,00 EUR /	
Vesihuolto kokonaishinta yhteensä (alv 0 %, lisä- ja muutoshintaluettelo solu E5)		245000,00 EUR /		226676,23 EUR /		188000,00 EUR /	
Vesihuolto lisä- ja muutostyöt 10% osuus (alv 0 %, lisä- ja muutoshintaluettelo E10)		10937,90 EUR /		22667,62 EUR /		7400,00 EUR /	
Ryhmän yleiset kriteerit							
Tarjoaja on tarkistanut, että sen tässä ilmoittamat hinnat (kadunrakennus, puistorakentaminen, vesihuolto ja 10% osuus lisä- ja muutostyöt) ovat samat, kuin lisä- ja muutoshintaluettelossa (excel) ilmoitetut kokonaishinnat.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Mikäli kokonaishinnat poikkeavat määrä- ja yksikköhintaluettelossa (excel) ilmoitetuista kokonaishinnoista, käyttää tilaaja vertailussa tässä tarjouksessa ilmoitettuja kokonaishintoja.							



Vertailun yhteenveto

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut		Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus		Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		1189795,00 EUR		1090823,67 EUR		975600,00 EUR	
Sijoitus		3.		2.		1.	
Valittu		Ei		Ei		Kyllä	



Soveltuvuusvaatimukset

	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
I TARJOAJAN TIEDOT			
1. Ryhmittymänä tarjoaminen			
Ryhmittymänä (työyhteensiittymänä) tarjoaminen tarkoittaa, että tarjoaja osallistuu hankintaan yhden tai useamman kumppanin kanssa. Keskeinen ero ryhmittymän ja alihankkijan voimavaroihin vetoamisen välillä koskee ryhmittymän jäsenten juridista vastuuta. Ryhmittymän osapuolet vastaavat sopimuksen toteuttamisesta yhteisvastuullisesti; tilaaja voi kääntyä kenen tahansa ryhmittymän jäsenen puoleen työn toteuttamiseksi sopimuskaudella. Ryhmittymä voi olla esimerkiksi tilapäinen, tarjoustu varten koottu työyhteensiittymä, eikä siltä edellytetä oikeudellista muotoa.			
Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisten yritysten kanssa)	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
1.1 Ryhmittymästä on laadittava sopimus, joka on voimassa vähintään tätä hankintaa koskevan hankintasopimuksen varsinaisen sopimuskauden ja mahdollisten optiokausien ajan. Sopimukselle on annettava nimi "Ryhmittymäsopimus". Sopimuksella tulee ilmoittaa: - päävastuullinen yhteyshenkilö, - ryhmittymän yhteyshenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous, - ryhmittymän jäsenet - ryhmittymän jäsenten tehtävät, vastuut ja velvollisuudet, - urakkaosuuksien vastuujako ryhmittymän osapuolten kesken. Tarjoaja sitoutuu toimittamaan em. ryhmittymäsopimuksen allekirjoitettuna hankintayksikölle ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.			



	Destia Oy, Kunnossapitolpalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
1.2 Ryhmittymätarjouksen tehneet tarjoajat ovat valtuutetun vastuuhenkilön nimeämisestä huolimatta yhteisvastuussa tarjouksesta. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää. Tarjoaja sitoutuu siihen, että mikäli se jättää tarjouksen ryhmittymänä, on sopimuskaudella yksi päävastuullinen yritys tilaajan suuntaan.			
1.3 Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta. Ryhmittymällä on näyttövelvollisuus siitä, että vaatimukset täyttyvät. Ryhmittymän jäsenten tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Kaikista ryhmittymän jäsenistä on toimitettava tilaajavastuulain mukaiset selvitykset pyydettäessä. Todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien.			
2. Voimavara-alihankinta			
Voimavara-alihankkija on alihankkija, jonka resursseja tarjoaja käyttää täyttääkseen hankintayksikön asettamat soveltuvuusvaatimukset. Tarjoaja voi täyttää soveltuvuusvaatimukset yhdessä muiden kanssa vetoamalla nimeämänsä voimavara-alihankkijan osaamiseen, kokemukseen tai muihin resursseihin. Osapuolten referenssit ja pätevydet eivät ole yhteisiä, vaan referenssien ja pätevyksien tulee kohdistua osapuolen vastuulla olevaan tehtävään.			
Tarjoaja käyttää hankinnan toteuttamiseen voimavara-alihankkijaa / voimavara-alihankkijoita.	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
2.1 Ilmoita voimavara-alihankkijan nimi, y-tunnus ja miltä osin em. käytetään soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi.			



	Destia Oy, Kunnossapitolpalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
2.2 Kaikista voimavara-alihankkijoina toimivista yrityksistä on toimitettava tilaajavastuulain mukaiset selvitykset pyydettäessä. Todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien.			
3. Alihankinta			
Alihankinnassa hankintayksikön sopimuskumppani tilaa hankintasopimuksessa sovittuja suorituksia kolmannelta osapuolelta. Alihankintasopimus ei ole hankintayksikön ja alihankkijan välinen vaan se solmitaan hankintayksikön sopimuskumppanin ja alihankkijan välillä.			
Tarjoaja käyttää hankinnan toteuttamiseen alihankkijaa /alihankkijoita.	Kyllä	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
3.1 Nimeä alihankkijat ja niiden tehtävät (yritys, y-tunnus, tehtävä)	Urakassa käytettävät aliha nkkiat nimetään myöhemmin.	Jarkimo Oy, 2012528-1, viher- ja kiveystyöt Kempeleen Sähkö Oy, 0795075, valaistustyöt	
Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa suorituksesta kuin omastaan. Alihankkijoita koskevat kaikki samat vaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset ja kaikista alihankkijoina toimivista yrityksistä on toimitettava tilaajavastuulain mukaiset selvitykset pyydettäessä. Todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa.	Kyllä	Kyllä	
II TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET			
1. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset			
Valitsemalla "Kyllä" tarjoaja vahvistaa, että se täyttää Tilaajavastuulaissa (1233/2006) asetetut vaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä



	Destia Oy, Kunnossapitolpalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja ilmoittaa tässä miltä osin se ei täytä Tilaajavastuulaissa asetettuja vaatimuksia.			
Mikäli tarjoaja tulee valituksi, tarjoaja toimittaa hankintayksikölle tilaajavastuulain mukaiset selvitykset omasta yrityksestään sekä mahdollisista ryhmittymän jäsenistä ja alihankkijoista ennen hankintasopimuksen tekemistä. Edellä lueteltujen selvitysten sijasta tarjoaja voi myös toimittaa ajantasaisen Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportin, josta ilmenee, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Edellä kuvatut selvitykset ja todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien. Todistukset voi halutessaan liittää jo tarjouksen liitteeksi. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa /ryhmittymää esittämään tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarjoajan itsensä, ryhmittymän jäsenten sekä mahdollisten alihankkijoiden osalta myös milloin tahansa sopimuskauden aikana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava em. vaadituista todistuksista ja selvityksistä suomenkieliset vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla.			
2. Eettisyys			
Sopimustoimittaja ja mahdolliset alihankkijat noudattavat erityisesti: a) ILO:n kahdeksaa keskeistä yleissopimusta liittyen työelämän perusoikeuksiin (nrot 29/1930, 87/1948, 98/1949, 100/1951, 105/1957, 111/1958, 138/1973 ja 182/1999), b) YK:n yleissopimusta lasten oikeuksista (artikla 32), c) voimassa olevaa työympäristö- ja työlainsäädäntöä, joka on voimassa siinä maassa, missä tuote tai palvelu tuotetaan.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			



	Destia Oy, Kunnossapitolpalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan pitää pyydettäessä raportoida ne toimenpiteet, joilla se todentaa sen, että tuote tai palvelu on tuotettu näiden sopimusten ja lainsäädännön mukaisesti.			
3. Vakuutukset			
Tarjoajalla on toimintaan liittyvät voimassa olevat lakisääteiset vakuutukset sekä vastuuvakuutus, jonka määrä on riittävässä suhteessa hankinnan laajuuteen ja riskeihin nähden huomioiden kaikki tarjouspyynnössä liitteineen valittavalle tarjoajalle kuuluvat velvollisuudet. Tarjoaja toimittaa pyydettäessä vastuuvakuutuksen ottamista koskevan todistuksen, ellei tieto ilmene toimitetusta Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista. Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, vähintään yhden ryhmittymän jäsenistä tulee täyttää edellä mainittu vaatimus.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
4. Referenssivaatimus			
Tarjoajalla tulee olla vähintään kolme (3) referenssiä pääurakoitsijana katu- ja vesihuoltotöistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta (2021-2025). Kaikissa referenssikohteissa tulee olla sekä katu- että vesihuoltotöitä, joiden yhteissumma tulee olla vähintään 400000 € / referenssi ja vesihuoltotöiden tilaajana tulee olla vesihuoltolaitos. Referensseiksi ei hyväksytä kiinteistöjen pihojen maanrakennus- ja vesihuoltotöitä eikä keskeneräisiä referenssikohteita. Tilaajalla on oikeus tarkistaa referenssit. Tarjoajan tulee liittää tähän referenssiluettelo, josta ilmenee edellä mainittujen vaatimusten täyttyminen (hankkeen nimi, valmistumisvuosi, hankkeen urakkasumma, tilaajan/tilaajien yhteyshenkilö).	Destia_Referens sit_Siljotie.pdf	Referenssikoh teet NaMa.pdf	REF OMV.pdf
5. Vastuuhenkilöt			
Urakan vastuuhenkilöiltä vaaditaan työkokemusta seuraavasti:	Liikesalaisuus		
Tietue vastaus			



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Työmaapäälliköllä tulee olla kokemusta työmaan johtotehtävistä kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään viisi (5) vuotta. Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee.	Liikesalaisuus	CV Hannu Ekonoja.pdf	HenkilöRef.pdf
Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla työnjohtokokemusta kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään kolme (3) vuotta. Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee.	Liikesalaisuus	CV Jari Poikela.pdf Ansioluettelon li ite työmaista.pdf	HenkilöRef.pdf
Vastaava työnjohtaja tulee olla tavoitettavissa työmaalta töiden ollessa käynnissä eikä vastaavalla työnjohtajalla saa olla vastuullaan muita töitä ilman tilaajan kirjallista suostumusta.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä
Muulla henkilöstöllä tulee olla urakkaohjelman mukaiset pätevydet. Lataa tähän tiedot tässä urakassa käytettävästä henkilöstöstä pätevyksineen.	Liikesalaisuus	Henkilöstöresurs sit Siljotie.pdf	Muu Henkilöstö.pdf
6. Laadunvarmistusjärjestelmä ja toiminta- ja laatusuunnitelmat			
Liitä tähän yrityksen laadunvarmistusjärjestelmän kuvaus.	RALA -pätevystodi stus Destia Oy.pdf	rala-raportti-napapiirin- maanrakennus-oy-17230.pdf iso9001finiso 14001fin1.pdf Napapiirin_Maanrakennus_Oy_1897448-7_Luo tettava_Kumppani_raportti_2026-04-21.pdf	LaadVarmKuv.pdf
Liitä tähän urakan alustavat toiminta- ja laatusuunnitelmat sekä alustava työvaiheselostus.	Destia_Työvaihesel ostus_Siljotie.pdf Destia_alustava Toiminta- ja laatusu unnitelma Siljotien peruskorjaus.pdf	Toiminta- ja laatusu unnitelma Siljotie.pdf Työvaihesuunnite lma Siljotie.pdf	Alustava Laatu suunnitelma.pdf
Liitä tähän selvitys urakassa käytettävistä materiaaleista ja materiaalityöntekijöistä. Selvityksestä tulee käydä ilmi mm. putkien ja kaivojen valmistaja sekä murskeiden ja hiekan toimittaja.	Destia_Materiaalityöntekijät at_materiaalit_Siljotie.pdf	Selvitys materiaalityöntekijöistä Siljotie.pdf	Materiaalit.pdf
Lataa tähän urakan alustava jana-aikataulu päätyövaiheittain.	Alustava aikataulu Siljotie.PDF	Alustava aikataulu Siljotie.pdf	Aikataulu Siljo.pdf
7. Liikevaihtovaatimus			



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan kahden edellisen päättyneen tilikauden liikevaihdon tulee olla vähintään 2,0 milj.€/tilikausi. Liitä tähän tilinpäätöstiedot, joista ilmenee liikevaihtovaatimuksen täyttyminen.	Destia-tilinpaa tos-2024-FI.pdf Destia_tilinpaa tos_2023_FI.pdf	2025 Napapiirin Maanrak ennus Tuloslaskelma.pdf	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy_0873987-0_L uotettava_Kumppani_raportti_2026-04-16.pdf
8. Tarjoajan vakavaraisuus			
Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään A+ (tyydyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Lisäksi yrityksen kertaluottosuosituksen on Suomen Asiakastieto Oy:n luokituksen mukaan oltava vähintään 50 000€ tai muun vastaavan selvityksen perusteella oltava vastaavaa tasoa. Tarjoajien joiden luokitus ratingluokituksessa on A, B tai C, taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan edellä mainittuja luokituksia, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Tarjoajien joiden kertaluottosuositus on alle 50 000€, taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan muun selvityksen perusteella olevan vaadittua huonompi, suljetaan pois tarjouskilpailusta.			
Lataa tässä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportti, tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, lataa tähän tilinpäätöstiedot kolmelta edelliseltä vuodelta tai muu vastaava selvitys josta edellä mainitut vaatimukset voidaan todeta. Suomen asiakastiedon Rating Alfa-raportti ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaa seitsemää (7) vuorokautta vanhempi.	Luottoluokitustodistus RATING Destia Oy FI.pdf	RatingAlfa_18974487 Napapiirin M aanrakennus Oy pvm 20.04.2026.pdf	RatingAlfa_08 739870 (6).pdf
PAKOTTEET			



	Destia Oy, Kunnossapitolpalvelut	Napapiirin Kuljetus Oy Siljotien peruskorjaus	Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy Siljotie, Rovaniemi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>			
<p>Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: • yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot			